



ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОШЕХОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2024

г. Пошехонье

№ 656

Об условиях приватизации
муниципального имущества,
расположенного по адресу:
Ярославская область, Пошехонский
район, д. Вошиково, ул. Школьная, д.37

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства от 27 августа 2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Собрания депутатов Пошехонского муниципального района от 22.12.2022 № 205 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности Пошехонского муниципального района, на 2023-2025 годы», руководствуясь ст. 40 Устава Пошехонского муниципального района,

постановляет:

1. Приватизировать путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене, находящееся в собственности Пошехонского муниципального района, здание бани, назначение: нежилое, площадью 48,4 кв. м. кадастровый номер 76:12:050306:455 по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Пошехонский муниципальный район, Кременевское сельское поселение, деревня Вошиково, улица Школьная, д.37 с земельным участком кадастровый номер 76:12:050306:492, общей площадью 5530+-19 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения уставной деятельности по адресу: РФ, Ярославская область, Пошехонский муниципальный район, Кременевское сельское поселение, д. Вошиково, ул. Школьная, земельный участок 37, существующие ограничения (обременения) права: сервитут, для свободного прохода и подъезда к водозаборной скважине и земельному участку с кадастровым номером 76:12:050306:491:3У9, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 23.01.2019.
2. Установить цену первоначального предложения равной начальной цене продажи на аукционе в размере - 692 200 (шестьсот девяносто две тысячи двести) рублей, в т.ч. стоимость здания бани 145 200 рублей (с учетом НДС), стоимость земельного участка 547 000 рублей (НДС не облагается).

3. Установить задаток (10% от начальной цены) - 69 220(шестьдесят девять тысяч двести двадцать) рублей.

4. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 69 220(шестьдесят девять тысяч двести двадцать) рублей.

5. Установить величину повышения цены («шаг аукциона») в случае проведения аукциона, предусматривающего открытую форму подачи предложений о цене имущества при подтверждении несколькими участниками продажи посредством публичного предложения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на одном из «шагов понижения», в размере 50 процентов «шага понижения» - 34 610 (тридцать четыре тысячи шестьсот десять) рублей.

6. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) равной 346 100(триста сорок шесть тысяч сто) рублей.

7. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации Пошехонского муниципального района выполнить необходимые мероприятия по реализации постановления.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Пошехонского муниципального района по финансам и экономике - начальника управления финансов Администрации Пошехонского муниципального района.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Пошехонского
муниципального района



Н.Н.Белов